

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2024г.**

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

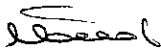
ул.Мичурина, 29  
**4416,8**  
**468,6 / 1385,1**  
**18**

л/сч 2972

кв.м  
кв.м

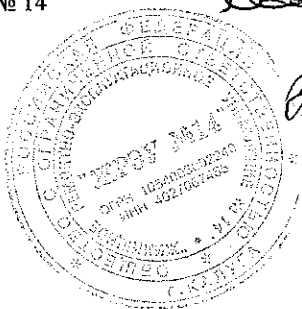
| Виды услуг                              | Норматив потребления | Соимость работ (услуг) руб/м2 облщ.плещ. | Остаток средств на 01.01.24г | Начислено      | Оплачено       | Выполнены работы в 2024г. | Фин. результат (-)долг, (+)перепл. | Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК   |
|---|----------------------|--|------------------------------|----------------|----------------|---------------------------|------------------------------------|---|
| <b>Содержание и тех обслуживание ОИ</b> | кв.м                 | <b>23,01</b>                             |                              | <b>876349</b>  | <b>858128</b>  | <b>876349</b>             | <b>-18221</b>                      | ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-пос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга" |
| <b>в т.ч.</b>                           |                      |  |                              |                |                |                           |                                    |   |
| <b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>       |                      |  | <b>-522980</b>               | <b>675996</b>  | <b>621220</b>  | <b>675996</b>             | <b>-577756</b>                     |   |
| ХВС/водоотведение/СОИ                   | 0,0296куб.м          | 44,96/29,74                              |                              | 605757         | 551688         | 605757                    | -54069                             | ГП"Калугаобыводоканал"  |
| Электроэнергия /СОИ                     | 0,47/кВтч            | 6,54                                     |                              | 70238          | 69531          | 70238                     | -707                               | ПАО "Кал. сбытовая компания"  |
| <b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>      |                      |  |                              | <b>1552345</b> | <b>1479348</b> | <b>1552345</b>            | <b>-72997</b>                      |   |
| <b>Текущий ремонт</b>                   |                      | <b>2,28</b>                              | <b>-150395</b>               | <b>101521</b>  | <b>111528</b>  | <b>118033</b>             | <b>-156900</b>                     |   |
| Прочие доходы                           |                      |  |                              |                | 468            |                           | 468                                |   |
| <b>ВСЕГО:</b>                           |                      |  | <b>-150395</b>               | <b>101521</b>  | <b>111996</b>  | <b>118033</b>             | <b>-156432</b>                     | <b>остаток ср-в на 01.01.25г.</b>   |

Директор ООО "ЖРЭУ № 14



Белова И.И.

Вед.бух.



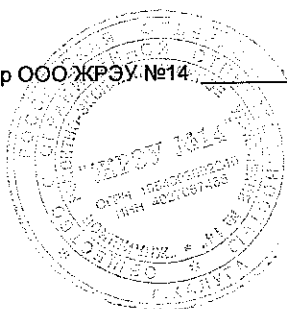

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

| Месяц   | №<br>п/п | Адрес             | Наименование работ   | Ед.изм.           | Объем<br>работ | Сумма<br>руб. | Протокол<br>(основание)  | Договор |
|---------|----------|-------------------|--|-------------------|----------------|---------------|--|---------|
| 1       | 2        | 3                 | 4  | 5                 | 6              | 7             | 8  | 9       |
| январь  | 23.      | ул. Мичурина д.29 | Очистка кровли от снега и наледи   | дом(раз)          | 3              | 10 168,54     | Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.  | 14 /023 |
| февраль | 32.      | ул. Мичурина д.29 | Очистка кровли от снега и наледи   | дом(раз)          | 2              | 13 558,07     | Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.   | 14 /079 |
| июнь    | 45.      | ул. Мичурина д.29 | Изоляция труб ц отопления в подвале  | м.п.              | 16,00          | 4 710,40      | Акт на аварийность договора от 03.06.2024г., согласно "Капугатеппосеть" Требования МУП от 25.03.2024г. | 14 /256 |
| июль    | 26.      | ул. Мичурина д.29 | Замена арматуры ц отопления кв.30  | шт.               | 4              | 3 003,37      | Акт на аварийность от 31.07.2024г., согласно договора  | 14 /287 |
| ноябрь  | 28.      | ул. Мичурина д.29 | Устранение засора канализации  | дом(раз)          | 1              | 7 000,00      | Счет №283 от 18.11.2024г. ИП Родкина В.А.  | 14 /446 |
| ноябрь  | 66.      | ул. Мичурина д.29 | Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (91 квартир) | дом               | 1              | 12 740,00     | Дог. подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген. дир. Пашинцев К.М.       | 14 /484 |
| декабрь | 8.       | ул. Мичурина д.29 | Устранение засора канализации  | дом(раз)          | 1              | 7 000,00      | Счет №293 от 05.12.2024г. ИП Родкина В.А.  | 14 /519 |
| декабрь | 17.      | ул. Мичурина д.29 | Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений                               | шт.<br>(деревьев) | 10             | 59 853,08     | Акт ГУ №637-Э-24 от 24.09.2024г.   | 14 /528 |

118 033,46

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В. Старостина